

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2013. (IV.05.) KT. sz. rendelete
az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól

Fülöp Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott hatáskörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 18. § (12) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1. §

- (1) A rendelet személyi hatálya kiterjed Fülöp Község Önkormányzat képviselő-testületére (továbbiakban: önkormányzat), annak szerveire, továbbá az önkormányzat által alapított és tulajdonosi irányítása alatt működő költségvetési szervekre (továbbiakban: intézmények).
- (2) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed az önkormányzat tulajdonából és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jogokból álló törzsvagyonára és üzleti vagyonára (továbbiakban együtt: önkormányzati vagyon).
- (3) A rendeletet a lakások és a nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletére és elidegenítésére kizárólag az erről szóló önkormányzati rendeletben nem szabályozott kérdésekben kell alkalmazni.
- (4) Nem terjed ki a rendelet hatálya a közterületek használatára.

Az önkormányzat vagyona

2. §

- (1) Az Önkormányzat vagyona törzsvagyonból és üzleti vagyonból áll.
- (2) Az önkormányzat törzsvagyonra forgalomképtelen vagy korlátozottan forgalomképes vagyon.

3. §

- (1) A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak körét a kizárólagos önkormányzati tulajdonban lévő, a Nvtv-ben meghatározott vagyontárgyak alkotják, melyek jegyzékét a rendelet **1. melléklete** tartalmazza.
- (2) Az önkormányzat az önkormányzati vagyonból nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná vagyonelemet nem minősít.

4. §

- (1) Korlátozottan forgalomképes vagyonnak minősülnek a Nvtv-ben meghatározott vagyontárgyak, valamint a rendelet **2. mellékletében** rögzített vagyontárgyak.
- (2) A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon csak a Képviselő-testület egyedi döntése alapján minősíthető át és idegeníthető el.

5. §

- (1) Az önkormányzat üzleti vagyona mindaz a vagyon, amely nem tartozik a törzsvagyonba. Az üzleti vagyon az önkormányzat eredményes, növekvő színvonalú működését, gyarapodását szolgálja.

- (2) Az üzleti vagyron ingatlan vagyonelemei:
- a) építési telkek,
 - b) mezőgazdasági földterületek,
 - c) ipari területek,
 - d) bérlakások,
 - e) nem lakáscélú ingatlanok.
- (3) Az üzleti vagyron ingó és vagyoni értékű jog vagyonelemei:
- a) készpénz,
 - b) egyéb pénzeszközök és követelések,
 - c) értékpapírok, kötvények, részvények, üzletrészek,
 - d) használati és haszonélvezeti jog, szolgalmi jog,
 - e) egyéb vagyoni értékű jog.
- (4) Az önkormányzat üzleti vagyrona forgalomképes.
- (5) Az önkormányzat üzleti vagyronához tartozó ingatlan vagyonelemeket **a 3. melléklet** tartalmazza.

A vagyron nyilvántartása

6. §

- (1) Az önkormányzat vagyronáról a Nvtv-ben és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben meghatározott előírásoknak megfelelő számviteli és kataszteri nyilvántartásokat kell vezetni.
- (2) A kataszter elkészítéséről, folyamatos vezetéséről, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő ingatlanok tulajdonjogának az ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséről, a kataszterben való átvezetéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) A vagyont, annak értékét és változásait az önállóan gazdálkodó szervként működő Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal (Hivatal) tartja nyilván a számviteli előírásoknak megfelelően. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyron elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is.
- (4) A nyilvántartási adatok – a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével – nyilvánosak.

A tulajdonosi jogok gyakorlása

7. §

- (1) Az önkormányzatot – az önkormányzatokról szóló törvényben meghatározott eltérésekkel – megilletik mindazok a jogok és terhelik mindazok a kötelezettségek, melyek a tulajdonost megilletik, illetve terhelik.
- (2) A tulajdonost megillető jogokat – az e rendeletben meghatározott eltérésekkel – az önkormányzat Képviselő-testülete, egyes jogkörét átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.
- (3) A Képviselő-testület, valamint a polgármester és az intézmények a kezelésükbe adott vagyontárgyakkal – a tevékenységi körükhöz tartozó kötelező és önként vállalt feladatok sérelme nélkül – a hatályos törvényi előírások és e rendelet keretei között gazdálkodhatnak.

Képviselő-testületi hatáskörök

8. §

- (1) Az Nvtv-ben meghatározott vagyon minősítése, átminősítése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.
- (2) A Képviselő-testület jogosult dönteni az ingatlanok (épületek, építmények, telkek és egyéb földterületek) adásvételéről, cseréjéről, megterheléséről értékhatárra tekintet nélkül.
- (3) Testületi hatáskör az egymillió forint nettó értékhatárt elérő és a feletti ingóságokkal, így az értékpapírok vételével – eladásával kapcsolatos döntések meghozatala.
- (4) A törzsvagyon részek külső szervek részére üzemeltetésbe-, kezelésbe történő átadásáról kizárólag a Képviselő-testület dönthet.

A polgármester hatásköre

9. §

- (1) A polgármester jogosult megtenni a tulajdonost megillető jognyilatkozatokat:
 - a) a Képviselő-testület által elfogadott szerződéseket aláírja,
 - b) ellenőrzi a szerződésben foglaltak teljesítését és indokolt esetben megteszi azokat a jognyilatkozatokat, amelyek szerződés felbontására vagy megszüntetésére irányulnak, vagy érvényesíti az önkormányzat igényeit, ideértve bírósági eljárás megindítását is,
 - c) önállóan elutasíthat olyan szerződési ajánlatokat, amelyek elfogadása jogszabályi rendelkezéssel, vagy önkormányzati határozatban előírtakkal ellentétes lenne,
 - d) közműszolgáltatók részére közművezetékek elhelyezése céljára vezetékjogot, vagy szolgálmi jogot, vagy használati jogot önkormányzati ingatlanokon olyan mértékig biztosíthat, amelyek az érintett ingatlanok rendeltetés szerinti felhasználását nem befolyásolják,
 - e) dönt az építési telkekre bejegyzett visszavásárlási joggal kapcsolatos kérelmekről,
 - f) dönt a vállalkozói telkekre bejegyzett jogokkal, tényekkel kapcsolatos kérelmekről.
- (2) A polgármester hatáskörébe tartozik a nettó egymillió Ft alatti értékű ingóságok, így az értékpapírok adásvételével, cseréjével, megterhelésével és bérbeadásával, kapcsolatos döntések meghozatala.

Az intézményvezetők hatásköre

10. §

- (1) Az intézmény kezelésébe adott vagyontárgyak rendeltetésszerű használata, állagának megóvása; karbantartása, az esetleges felújítások igényének bejelentése a gazdálkodásukat összefogó Hivatalhoz.
- (2) Kezdeményezik a feladataik ellátásához nem szükséges ingatlanok és egyéb vagyontárgyak más szerveknél történő hasznosítását, illetve selejtezését is a Hivatalnál.
- (3) Az intézmények jogosultak a kezelésükben lévő vagyon
 - a) ingyenes használatára,
 - b) hasznainak szedésére,
 - c) birtoklására,
 - d) hasznosítására.
- (4) Az intézmények ingó vagyontárgyainak értékesítésére vagy selejtezésére az intézmény vezetőjének kezdeményezésére a Hivatal vezetője 50.000.-Ft egyedi értékig önállóan, 50.001 – 200.000.-Ft egyedi érték esetén a polgármester, 200.000.-Ft-ot meghaladó egyedi érték esetén pedig a képviselő-testület előzetes hozzájárulásával jogosult. Az érték-megállapítás alapja az értékesítésre vagy selejtezésre kerülő vagyontárgy vagy vagyontárgyak bruttó forgalmi értéke. Az értékesítésből származó bevétel az érintett intézmény költségvetését illeti meg. A Hivatal vezetőjének az értékesítésről és a selejtezésről a zárszámadáshoz kapcsolódóan számot kell adnia.

(5) Az intézményvezető maximum egy évig terjedő határozott időtartamra jogosult bérbe, használatba adni a használatában lévő ingatlant. Az éven túli bérbe, használatba adáshoz a képviselő-testület hozzájárulása szükséges.

(6) A bevételszerző tevékenység eredményességéért és jogszerűségéért az intézményvezető felel.

(7) Az éves zárszámadás keretében be kell számolni az intézmények vezetőinek a kezelésükbe adott önkormányzati tulajdonú vagyontárgyak állapotáról.

Az önkormányzati vagyon hasznosítása

11. §

(1) Önkormányzati vagyont értékesíteni nettó 10 millió Ft értékhatártól csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet, az Nvtv-ben meghatározottak szerint.

(2) A nettó 10 millió Ft értékhatár alatti vagyon értékesítésére a képviselő-testület döntése szerint pályázati eljárás mellőzésével is történhet.

(3) Az önkormányzati vagyon elidegenítésére tett javaslatot csak forgalmi értékbecsléssel megalapozva lehet előterjeszteni a képviselő-testület felé.

(4) Amennyiben az ingatlan piaci értéken történő értékesítése az értékbecslő által megállapított áron nem lehetséges, a Képviselő-testület a megállapított árhoz képest legfeljebb 10 %-kal alacsonyabb áron az ingatlant értékesítheti.

(5) Az önkormányzat vagyonát ingyenesen átruházni az Nvtv-ben meghatározottak szerint lehet.

(6) Az önkormányzat pénz-és értékpapírvagyonával a költségvetése és a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak szerint gazdálkodik.

Követelésekről való lemondás

12. §

(1) Az intézményt megillető követelésről az intézmény likviditásának megtartása mellett lemondani az intézményvezető

a) az 20.000,-Ft egyedi összeget meg nem haladó követelés esetében önállóan,

b) az 20.000,-Ft egyedi összeget meghaladó követelés esetében a képviselő-testület engedélyével jogosult.

(2) Az önkormányzat követeléseiről 20.000,-Ft egyedi értékhatárig a polgármester, 20.000,-Ft egyedi értékhatár feletti összegről a képviselő-testület jogosult lemondani.

(3) A követelésről csak akkor lehet lemondani, ha

a) az nem veszélyezteti az önkormányzat likviditását,

b) a követelés érvényesítése érdekében indított eljárás során a követelést részben vagy egészben nem lehet behajtani, és az eljárás előreláthatóan a későbbiekben sem vezetne eredményre,

c) a követelés érvényesítése, behajtása bizonyítottan a követelés összegét meghaladó költségekkel jár,

d) a bíróság bevonásával történő behajtás során a követelésről való lemondásról bírói egyezség történt,

e) a felszámolási eljárás vagy a csődeljárás során a követelést részben vagy egészben nagy valószínűséggel pénzügyileg nem lehet realizálni, vagy a csődeljárás során csődegyezségi megállapodást kötöttek.

Záró rendelkezések

13. §

(1) E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

(2) A rendelet kihirdetésével egyidejűleg hatályát veszti a Önkormányzati vagyonról való rendelkezési jog gyakorlásának szabályairól szóló 7/ 1994. /V . 20./ KT. sz. rendelet és a módosításáról szóló 5/1997. / IV. 30./ sz. rendelete

/:Hutóczki Péter:/
polgármester

/Dr. Szombati Csaba:/
jegyző

A rendelet kihirdetve.

Fülöp, 2013. április 5.

/:Dr. Szombati Csaba:/
jegyző

1. sz. melléklet Forgalomképtelen vagyontárgyak

	Leltári szám	A	B	C
		Megnevezés	Hrsz.	Megjegyzés
1.	80001	Belterületi csatorna	9/2	Kossuth u.
2.	80002	Földterület	39	Belterület
3.	80003	Földterület	51	Petőfi út
4.	80004	Földterület	52/1	Kossuth u. 30.
5.	80005	Földterület	52/2	Kossuth u. 30.
6.	80006	Földterület	52/3	Kossuth u. 30.
7.	80008	Földterület	53	Kossuth u. 30.
8.	80009	Földterület	72	Petőfi út
9.	80010	Földterület	78	Petőfi út
10.	80013	Gyakorlókert	83	Petőfi út
11.	80014	Földterület	99/2	Sportpálya
12.	80016	Földterület	107	Penészleki úti kanyar
13.	80018	Földterület	124/12	Óvoda u. 1.
14.	80019	Földterület	124/13	Óvoda u. 1.
15.	80021	Földterület	125	Óvoda u.
16.	80022	Földterület	144	Szeméttelapi út
17.	80024	Földterület	167	Bernátrész
18.	80025	Földterület	168	Munkácsy út
19.	80026	Földterület	171	Munkácsy út
20.	80027	Csatorna	177	Munkácsy út
21.	80028	Földterület	178/2	Arany János u., kút
22.	80029	Földterület	179/2	Arany János u. 72.
23.	80031	Földterület	187/4	Arany János u.
24.	80032	Földterület	213/2	Arany János-Penészleki út
25.	80033	Földterület	213/3	Arany János-Penészleki út
26.	80034	Földterület	210	Bernátrész
27.	80035	Földterület	216	József Attila u.
28.	80036	Földterület	224	Arany J. u. 15.
29.	80038	Földterület	227	Arany J. u. 21.
30.	80039	Földterület	226	Arany J. u. 19.
31.	80041	Földterület	238	Híd utca
32.	80042	Földterület	260	Árok
33.	80043	Földterület	261	József Attila u.
34.	80045	Földterület	344	Híd utca
35.	80046	Földterület	345	József A. u.
36.	80047	Földterület	347	Árok, Híd-Deák F. u.
37.	80048	Földterület	30	
38.	80049	Földterület	355/2	Deák F. u.
39.	80050	Földterület	361	Deák F. u.
40.	80051	Földterület	369	Földút
41.	80052	Földterület	373	Árok
42.	80053	Földterület	376	Deák F. u.
43.	80054	Földterület	425	Tóthfalu
44.	80055	Földterület	426	Deák F. u., szántó
45.	80056	Földterület	427	Deák F. u., szántó
46.	80057	Földterület	437	Ady E. u.
47.	80058	Földterület	448	Ady E. u., szántó

48.	80059	Földterület	449	Ady E. u.
49.	80060	Földterület	452/1,2,3	Ady E. u.
50.	80061	Földterület	604/5	Bánháza
51.	80062	Földterület	604/7	Bánháza
52.	80063	Földterület	608	Bánháza
53.	80064	Földterület	614	Bánháza
54.	80065	Földterület	616	Bánháza
55.	80066	Földterület	620/2	Bánháza, szántó
56.	80068	Földterület	643	Dózsa sor
57.	80069	Földterület	655/1	Árok
58.	80070	Földterület	657	József A. földút
59.	80071	Földterület	661	Zrínyi földút
60.	80072	Földterület	684/2	Zrínyi földút
61.	80073	Földterület	699	Árok (Zohori féle)
62.	80074	Földterület	717	Zrínyi földút
63.	80075	Földterület	811/6	József A. földút
64.	80076	Földterület	817/1	József A. földút
65.	80077	Földterület	817/2	József Attila u.
66.	80078	Földterület	817/3	Beépített árok
67.	80079	Földterület	838	Kossuth földút
68.	80080	Földterület	844	Földút
69.	80081	Földterület	846	Árok (Zohori féle)
70.	80082	Földterület	216	József Attila földút
71.	80083	Földterület	848	Földút (Buzi F. előtt)
72.	80084	Földterület	864	út Darvasalja
73.	80085	Földterület	1024	Kossuth u., beépített közter.
74.	80086	Földterület	0578	Jókai telep út
75.	80087	Földterület	0434/2	Rákóczi sor (iskola)
76.	80088	Földterület	107	Penészleki út 2.
77.	80007	Földterület	52/4	Kossuth u. 30.
78.	80020	Földterület	124/14	Óvoda u. 1.
79.	30001	Építmény	9/2	Kossuth csatorna
80.	30002	Út	72	Petőfi út
81.	30004	Óvoda út	125	
82.	30005	Járda	213/1	Penészleki út
83.	30007	Út	1528	Tóthfalu
84.	30008	út	168	Munkácsy út
85.	30009	Út	361	Deák F. u.
86.	30010	Út	344-350	Híd utca
87.	30011	Út	369,425	Deák F. u.
88.	30012	út	437,449	Ady E. u.
89.	30013	Kossuth út	39	
90.	30014	Járda	124/12	Óvoda u.
91.	30015	Járda	213/2	Arany J. u.
92.	30016	Járda	39	Kossuth u.
93.	30021	árok	177	Munkácsy út
94.	30022	Árok	260	Arany-Híd u.
95.	30023	Árok	347	Híd-Deák F.u.
96.	30024	Árok	373	Hamar G.
97.	30025	Árok	655/1	Török-Tímár
98.	30026	Árok	699	Zohori
99.	30027	Árok	817/3	

100.	30028	Kiszolg.út	51	Kossuth u.
101.	30029	Kiszolg.út	80	Temető fölött
102.	30030	Kiszolg.út	81	Lőtér
103.	30031	Kiszolg.út	144	Szeméttelpre
104.	30032	Kiszolg.út	167	Bernátrész
105.	30033	Kiszolg.út	210	Bernátrész
106.	30034	Kiszolg.út	216	József A. u.
107.	30035	Kiszolg.út	261	József A. u.
108.	30036	Kiszolg.út	345	József A. u.
109.	30037	Kiszolg.út	657	József A. u.
110.	30038	Kiszolg.út	661	Zrínyi út
111.	30039	Kiszolg.út	684/2	Zrínyi út
112.	30040	Kiszolg.út	717	Zrínyi út
113.	30041	Kiszolg.út	811/6	József A. u.
114.	30042	Kiszolg.út	817/1	József A. u.
115.	30043	Kiszolg.út	817/2	Darvaskert
116.	30044	Kiszolg.út	838	Kossuth u.
117.	30045	Kiszolg.út	844	Kossuth u.
118.	30046	Kiszolg.út	847	Zrínyi út
119.	30047	Kiszolg.út	864	Darvasalja
120.	30048	Kiszolg.út	1024	Kossuth u.
121.	30049	Kiszolg.út	1533	Bernátrész
122.	30050	Kiszolg.út	614	Bánháza
123.	30051	Kiszolg.út	616	Bánháza
124.	30052	Kiszolg.út	643	Dózsa sor
125.	30053	Külter. Közút	022	Windicsrész
126.	30054	Külter. Közút	025	Windicsrész
127.	30055	Külter. Közút	026	Windicsrész
128.	30056	Külter. Közút	027	Windicsrész
129.	30057	Külter. Közút	029	Windicsrész
130.	30058	Külter. Közút	032	Windicsrész
131.	30059	Külter. Közút	033	Windicsrész
132.	30060	Külter. Közút	037	
133.	30061	Külter. Közút	046	Windicsrész
134.	30062	Külter. Közút	056	Windicsrész
135.	30063	Külter. Közút	082/4	Zubály temető mellett
136.	30064	Külter. Közút	088	Darvasalja
137.	30065	Külter. Közút	090	Darvasalja
138.	30066	Külter. Közút	092	Borostanya
139.	30067	Külter. Közút	095/2	Darvasalja
140.	30068	Külter. Közút	097	Darvaskert
141.	30069	Külter. Közút	098	Rácsi kisút
142.	30070	Külter. Közút	0100	Nagy M. völgye
143.	30071	Külter. Közút	0118	Borostanya
144.	30072	Külter. Közút	0120/2	Lugosi út
145.	30073	Külter. Közút	0122	Lugosi út
146.	30074	Külter. Közút	0123	Szabadságtelep
147.	30075	Külter. Közút	0132	Zubályhoz vezető út
148.	30076	Külter. Közút	0137	Acsádi ford.
149.150.	30077	Külter. Közút	0141	Acsádi ford.
151.	30078	Külter. Közút	0143	Acsádi ford.
152.	30079	Külter. Közút	0150	Acsádi ford.

153.154.	30080	Külter. Közút	0152	Mikáczó-tanya
155.	30081	Külter. Közút	0157	Acsádi határ
156.	30082	Külter. Közút	0141	Acsádi ford.
157.	30083	Külter. Közút	0195	Szabadságtelep
158.	30084	Külter. Közút	0211	Szabadságtelep
159.	30085	Külter. Közút	0221	Szabadságtelep
160.	30086	Külter. Közút	0249	Borostanya
161.	30087	Külter. Közút	0252	Borostanya
162.	30088	Külter. Közút	0258	Borostanya
163.	30089	Külter. Közút	0262	Szabadságtelep
164.	30090	Külter. Közút	0271	Gáspár tanya
165.	30091	Külter. Közút	0296	Picsirti
166.	30092	Külter. Közút	0303	Lugosi nagy út
167.	30093	Külter. Közút	0307	Táncsics telep
168.	30094	Külter. Közút	0317	Táncsics telep
169.	30095	Külter. Közút	0312	Lugosi határ
170.	30096	Külter. Közút	0320	Táncsics telep
171.	30097	Külter. Közút	0329	Táncsics telep
172.	30098	Külter. Közút	0348	Táncsics telep
173.	30099	Külter. Közút	0354	Rákóczi sor
174.	30100	Külter. Közút	0356	Bélteki határ
175.	30101	Külter. Közút	0360/3	Penészleki határ
176.	30102	Külter. Közút	0378	Táncsics telep
177.	30103	Külter. Közút	0391	Rákóczi sor
178.	30104	Külter. Közút	0411/3	Kis fülöpi út
179.	30105	Külter. Közút	0421	Felsőfűlöp
180.	30106	Külter. Közút	0436	Idős Rác G. előtt
181.	30107	Külter. Közút	0470	Idős Rác G. előtt
182.	30108	Külter. Közút	0474	Idős Rác G. előtt
183.	30109	Külter. Közút	0479	Sózó
184.	30110	Külter. Közút	0487	Szőlőhegyre vez. Út
185.	30111	Külter. Közút	0495	Gyáli dűllő
186.	30112	Külter. Közút	0501	Bánházi kápolna előtti út
187.	30113	Külter. Közút	0506	Petőfi telepre
188.	30114	Külter. Közút	0515	Bánháza
189.	30115	Külter. Közút	0529	Petőfi telepre
190.	30116	Külter. Közút	0533	Jókai telep út
191.	30117	Külter. Közút	0559	Árvatábla
192.	30118	Külter. Közút	0574	Kistanya
193.	30119	Külter. Közút	0589	Nagyalja
194.	30120	Külter. Közút	0578	Bánházi legelő
195.	30121	Külter. Közút	0583	Vasad
196.	30122	Külter. Közút	0364/2	Dózsa sor
197.	30123	Külter. Közút	0637	Bánházi legelő
198.	30124	Külter. Közút	0639	Bánházi legelő
199.	30125	Külter. Közút	0651	Béke telep
200.	30126	Külter. Közút	0652	Béke telep
201.	30127	Külter. Közút	0655/1	Bánháza
202.	30128	Külter. Közút	0657	Bánháza
203.	30129	Külter. Közút	0659/1	Dózsa sor
204.	30130	Külter. Közút	0661	Bánházi legelő
205.	30131	Külter. Közút	0675/6	Terdik tanya

206.	30132	Külter. Közút	0677	Terdik tanyából ki
207.	30133	Külter. Közút	0688	Bánháza, Czigle Gy.
208.	30134	Külter. Közút	0692	Terdik tanya
209.	30135	Külter. Közút	0701	Cigány dűllő
210.	30136	Külter. Közút	0708	Bánháza
211.	30137	Külter. Közút	0729	Lübőki út
212.	30138	Külter. Közút	0731	Lübőki út
213.	30139	Külter. Közút	0735	Lübőki út
214.	30140	Külter. Közút	0742/1	Bernátrészi út széle
215.	30141	Külter. Közút	0743	Aszatlos dűllője
216.	30142	Külter. Közút	0745/9	Bernátrész
217.	30143	Külter. Közút	0756	Karzat feletti út
218.	30144	Külter. Közút	0810	Zrínyi út
219.	30145	Külter. Közút	1301	Bernátrész
220.	30146	Árok	0323/15	Táncsics telep
221.	30147	Árok	0346	Koppló
222.	30148	Árok	0332	Bélteki határ
223.	30149	Árok	0337	Bélteki határ
224.	30150	Árok	0346	Táncsics telep
225.	30151	Árok	0350	Táncsics telep
226.	30152	Árok	0352	Táncsics telep
227.	30153	Árok	0370	Penészleki határ
228.	30154	Árok	0379	Puskás előtt
229.	30155	Árok	0381	Puskás előtt
230.	30156	Árok	0383	Táncsics telep
231.	30157	Árok	0385	Rákóczi sor
232.	30158	Árok	0387	Rákóczi sor
233.	30159	Árok	0389	Rákóczi sor
234.	30160	Árok	0397	Rákóczi sor
235.	30161	Árok	0429	Kossuth u.
236.	30162	Árok	0445	Kossuth u. legelő
237.	30163	Árok	0458	Kossuth u.
238.	30164	Árok	0466/1	Szilasi mellett
239.	30165	Árok	0466/2	Kossuth u.
240.	30166	Árok	0467	Kossuth u.
241.	30167	Árok	0471	Bánháza
242.	30168	Árok	0476	Kossuth u.
243.	30169	Árok	0483	Gyáli dűllő
244.	30170	Árok	0485	Bánháza
245.	30171	Árok	0498	Bánháza
246.	30172	Árok	0502	Árpáskert
247.	30173	Árok	0504	Árpáskert
248.	30174	Árok	0513	Bánháza
249.	30175	Árok	0518/2	Penészleki határ
250.	30176	Árok	0531	Petőfi telep
251.	30177	Árok	0535	Petőfi telep
252.	30178	Árok	0537	Petőfi telep
253.	30179	Árok	0540	Jókai tp.
254.	30180	Árok	0544	Jókai tp.
255.	30181	Árok	0546	Penészleki út
256.	30182	Árok	0547	Penészleki út
257.	30183	Árok	0550	Penészleki út

258.	30184	Árok	0551	Penészleki út
259.	30185	Árok	0579	Kistanya
260.	30186	Árok	0591	Bánháza
261.	30187	Árok	0594	Bánháza
262.	30188	Árok	0612	Román határ
263.	30189	Árok	0653	Román határ
264.	30190	Árok	0668	Bánháza
265.	30191	Árok	010	Deák F. u.
266.	30192	Árok	846	Zohori mellett
267.	30193	Árok	034	Windicsrész, legelő
268.	30194	Árok	038	Acsádi határ
269.	30195	Árok	040	Acsádi határ
270.	30196	Árok	042/1	Acsádi határ
271.	30197	Árok	042/2	Acsádi határ
272.	30198	Árok	049	Windicsrész, legelő
273.	30199	Árok	0127/2	Zohori mellett
274.	30200	Árok	0128/2	Zohori mellett
275.	30201	Árok	0131	Pércsi ford.
276.	30202	Árok	0135/1	Tokaji mellett
277.	30203	Árok	0135/2	Tokaji mellett
278.	30204	Árok	0135/2	Ábrányi ford.
279.	30205	Árok	0155	Ábrányi ford.
280.	30206	Árok	0187	Szabadságtelep
281.	30207	Árok	0191	Tokaji-Litvák
282.	30208	Árok	0192	Szabadságtelep
283.	30209	Árok	0194	Tokaji-Szakajda
284.	30210	Árok	0198	Mezővári tanya
285.	30211	Árok	0206	Lugosi határ
286.	30212	Árok	0209	Mezővári tanya
287.	30213	Árok	0213	Varga mellett
288.	30214	Árok	0219	Varga mellett
289.	30215	Árok	0225	Szabadságtelep
290.	30216	Árok	0223/2	Szabadságtelep
291.	30217	Árok	0243	Bogárzó
292.	30218	Árok	0281	Táncsics telep
293.	30219	Árok	0288/3	Lugosi út
294.	30220	Árok	0289	Táncsics telep
295.	30221	Árok	0290/2	Táncsics telep
296.	30222	Árok	0290/14	Táncsics telep
297.	30223	Árok	0291	Táncsics telep
298.	30224	Árok	0292	Táncsics telep
299.	30225	Árok	0301	Lugosi határ
300.	30226	Árok	0297	Táncsics telep
301.	30227	Árok	0306	Táncsics telep
302.	30228	Árok	0322	Táncsics telep
303.	30229	Árok	0695	Bánháza
304.	30230	Árok	0705	Bánháza
305.	30231	Árok	0707	Popovics
306.	30232	Árok	0711	Popovics
307.	30233	Árok	0714	Bánháza
308.	30234	Árok	0716	S. Papp mellett
309.	30235	Árok	0718	Bernátrász

310.	30236	Árok	0722	Bernátrész
311.	30237	Árok	0737	Lübők
312.	30238	Árok	0761	Zrínyi út
313.	30239	Árok	0824	Zrínyi út
314.	30244	Autóbuszváró		Arany János u. bolt
315.	30246	Autóbuszváró		Pékség
316.	30247	Autóbuszváró		Arany János u. Jekk ház
317.	30248	Autóbuszváró		Penészleki út
318.	30254	Külterületi út	451	Sándor J. felé
319.	30250	Vízvezető csatorna		Darvas-Arany J. u.
320.	30020	Autóbuszváró		Kossuth u.

2. az. Melléklet Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak

	Leltári szám	A	B	C
		Megnevezés	Hrsz.	Megjegyzés
1.	20003	Szolg.lakás (Kossuth 30.)	52/2	Iskolaép.-tel egybeépült lakás
2.	20005	Ravatalozó	79/2	
3.	20006	Sportöltöző	99/2	
4.	20008	Szolg.lakás (KMB-s)	122	
5.	20012	Eg.ház és orvosi rendelő	224	Lakással együtt
6.	20015	Községháza	226	
7.	20017	1 tanterem+szolg.lak	305	Arany J.117.
8.	20018	1 tanterem	305	Arany J.117.
9.	20019-20	Tanterem+szolg.lak (2x)	0434/2	Rákóczi sor
10.	20021	4 tanterem régi ép.	52/2	Kossuth u. 30.
11.	20022	Tanterem+szolg.lak	52/1	Kossuth u. 30.
12.	20001	Iskola épület	52/4	Kossuth u. 30.
13.	20009	Óvoda	124/14	
14.	20014	Művelődési ház	227	
15.	30240	Gyűjtősziget	51	
16.	30241	Buszforduló	573/2	
17.	30242	Íves park	213/4	
18.	30243	Műv.ház park	227	
19.	30245	PH. Park	226	
20.	30249	Járda	213/2	Arany J. központ
21.	30251	Szennyvíz	39,213/1	817/2,213/1,125,213/1
22.	30252	Vízlárelh.program	373,347	655/1,0761,0471,0483
23.	30255	Vízhál.böv.	0501	Bánháza
24.	30256	Bánháza ivóvíz II.	0501	
25.	70001	Kerítés	52/2	Kossuth u. iskola
26.	70003	Kerítés	51	Kossuth u.
27.	70004	Sportpálya	99/2	
28.	70006	Mellékép.	122	KMB szolg.lak
29.	70007	Kerítés	122	KMB szolg.lak
30.	70008	Tűzoltószertár	124/14	Óvoda u.
31.	70015	Garázs	224	Orvosi rendelő
32.	70016	Kerítés	224	Orvosi rendelő
33.	70017	Mellékép.	224	Orvosi rendelő
34.	70018	Lakodalmas konyha	227	Műv.ház
35.	70019	Udvari WC	226	
36.	70020	Szeméttároló	226	
37.	70021	Gyógyszertár, tanácskozó	226	
38.	70022	Kerítés	226	
39.	70023	Garázs, irattár	226	
40.	70024	WC, fás kamra	305	Arany J. 117.
41.	70025	Tűzoltógarázs	227	
42.	70026	Sportpálya, kerítés	99/2	
43.	70027	Udvari WC, kazánház	226	
44.	70028	Fás kamra, kazánház	226	
45.	70032	Kerítés	227	Műv.ház
46.	70034	Mérlegház	0472/95	
47.	70036	Garázs	52/1	Szolg.lak, Kossuth 30.

48.	70040	Buszgarázs	226	
49.	70041	Játszótér	99/2	
50.	70042	Kerítés	224	Orvosi rendelő,belső kerítés
51.	70038	Játszóudvar	52/4	
52.	70009	Raktár	124/14	Óvoda
53.	70010	Kerítés	124/14	Óvoda
54.	70039	Játszóudvar,játékszer	124/14	Óvoda
55.	80044	Telek	305	Arany J. 117.

**3. sz. melléklet Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó
forgalomképes ingatlan vagyontárgyai**

	Leltári szám	A	B	C
		Megnevezés	Hrsz.	Megjegyzés
1.	80011	Zárt kert	80	Forgalomképes telek
2.	80012	Petőfi utca üres belterület	81	Forgalomképes földterület
3.	80037	Szolgálati lakás (Arany J. 17.)	225	Forgalomképes telek
4.	80040	Szolgálati lakás (Arany J. 37.)	236/1	Forgalomképes telek
5.	80067	Belterületi szántó	621	Forgalomképes földterület
6.	80089	Földterület	78	Forgalomképes földterület
7.	80090	Legelő	0638	Forgalomképes zöldterület
8.	80091	Legelő	0620/1	Forgalomképes zöldterület
9.	80092	Legelő	0582/8	Forgalomképes zöldterület
10.	80093	Erdő	0568/5	Forgalomképes erdő
11.	80094	Termőföld	0568/3	Forgalomképes szántó
12.	80095	Termőföld	0568/2	Forgalomképes szántó
13.	80096	Termőföld	0449/2	Forgalomképes földterület
14.	80097	Legelő	0455/31	Forgalomképes zöldterület
15.	80098	Legelő	0453	Forgalomképes zöldterület
16.	80099	Legelő	0452	Forgalomképes zöldterület
17.	80100	Legelő	0451/20	Forgalomképes zöldterület
18.	80101	Legelő	0449/15	Forgalomképes zöldterület
19.	80102	Legelő	0449/3	Forgalomképes zöldterület
20.	80103	Legelő	0431/5	Forgalomképes zöldterület
21.	80104	Termőföld	0405/20	Forgalomképes földterület
22.	80105	Termőföld	0376/42	Forgalomképes földterület
23.	80106	Termőföld	0376/22	Forgalomképes földterület
24.	80107	Termőföld	0212/5	Forgalomképes földterület
25.	80108	Termőföld	02105/10	Forgalomképes földterület
26.	80109	Termőföld	02105/11	Forgalomképes földterület
27.	80110	Termőföld	0176/1	Forgalomképes földterület
28.	80111	Erdő	0165/3	Forgalomképes erdő
29.	80112	Erdő	0140/9	Forgalomképes erdő
30.	80113	Erdő	140/8	Forgalomképes erdő
31.	80114	Erdő	140/7	Forgalomképes erdő
32.	80115	Erdő	140/10	Forgalomképes erdő
33.	80116	Erdő	142/2	Forgalomképes erdő
34.	80117	Termőföld	0138/16	Forgalomképes szántó
35.	80118	Termőföld	0138/5	Forgalomképes szántó
36.	80119	Termőföld	0138/72	Forgalomképes földterület
37.	80120	Termőföld	0129/110	Forgalomképes földterület
38.	80121	Termőföld	0124/8	Forgalomképes földterület
39.	80122	Legelő	05	Forgalomképes zöldterület
40.	80123	Földterület	604/5	Forgalomképes földterület
41.	80124	Földterület	621	Forgalomképes földterület
42.	80125	Éptési telek	376	Forgalomképes telek
43.	80126	Éptési telek	355/2	Forgalomképes telek
44.	80127	Éptési telek	171	Forgalomképes telek
45.	80128	Erdő	157/2	Forgalomképes erdő

46.	80129	Termőföld	83	Forgalomképes földterület
47.	80130	Legelő	0700/40	Forgalomképes zöldterület
48.	20016	Szolg.lak. Arany J. 37.	236/1	Forgalomképes lakóépület
49.	20013	Szolg.lak. Arany J. 17.	225	Forgalomképes lakóépület
50.	20007	Szolg. Lak. Penészleki út	104/2	Forgalomképes lakóépület
51.	20004	Szolg.lak. Kossuth 28/b.	53	Forgalomképes lakóépület
52.	20002	Szolg.lak. Kossuth 30.	52/3	Forgalomképes lakóépület
53.	70002	Kerítés (Kossuth 30)	52/3	Forgalomképes építmény
54.	70005	Melléképület (Penészleki út)	104/2	Forgalomképes építmény
55.	20010	Szolg.lak (munkácsy u.)	151/3	Forgalomképes lakóépület
56.	70011	Melléképület (Munkácsy)	151/3	Forgalomképes építmény
57.	70012	Kerítés (Munkácsy)	151/3	Forgalomképes építmény
58.	70033	Bánháza, raktár	620/2	Forgalomképes építmény
59.	70037	Kerítés (Arany J. 17.)	225	Forgalomképes építmény
60.	70029	Garázs	52/3	Kossuth 30. szolg.lak
61.	70030	Kerítés	53	Kossuth 28/b
62.	70031	Kerítés	236/1	Arany J.37.